

Годовой отчет управляющей организации ООО "УК Альтернатива НП"
перед собственниками дома по адресу НОВОСИБИРСКАЯ, 9
За 2024 год

Площадь жилых и нежилых помещений:
 Задолженность населения на 01.01.2024 г.
 Задолженность населения на 31.12.2024 г.

561,40 кв.м.
 36 527,83 руб.
 45 091,74 руб.

Доходная часть			Расходная часть	
Наименование работы (услуги)	Начислено, руб.	Собрано, руб.	Наименование работы (услуги)	Фактическая стоимость услуг, руб.
<i>Жилищные услуги:</i>				
Содержание жилья	145 649,40	144 240,23	Содержание жилья :	153 378,46
			Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	0,00
			Работы по содержанию придомовой территории	65 928,21
			Текущий ремонт	8 059,31
			Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	37 097,47
			Аварийно-диспетчерское обслуживание	8 676,84
			Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	0,00
			Управление	18 660,94
			Расчетно-кассовое, паспорт. обслуживание	14 955,70
Коммунальные ресурсы на содержание жилья:				
ГВС СОИ	1 633,38	1 544,42		1 633,38
ХВС СОИ	328,20	310,16		328,20
Стоки СОИ	1 015,13	997,21		1 015,13
Эл.энергия СОИ	4 832,28	4 749,11		4 832,28
Итого СОИ:	7 808,99	7 600,90		7 808,99
<i>Коммунальные услуги:</i>				
Горячая вода	58 243,17	57 255,58		59 876,55
Канализационные стоки	50 276,29	48 962,94		64 436,57
Отопление	206 845,31	203 191,69		206 845,31
Холодная вода	20 410,50	19 888,65		28 396,35
Вывоз ТКО	27 893,79	27 423,55		27 893,79
Итого по коммунальным услугам	363 669,06	356 722,41		387 448,57
Результат по дому: прибыль (+), убыток (-), в т.ч.:				
- содержание жилья				-7 729,06
- коммунальные ресурсы на содержание жилья			прибыль (+), убыток (-)	0,00

исп. Назарова И.А.

Директор ООО "УК Альтернатива НП"

Рак В.А.

