

**Годовой отчет управляющей организации ООО "УК Альтернатива НП"**  
**перед собственниками дома по адресу НОВОСИБИРСКАЯ, 7**  
**За 2024 год**

Площадь жилых и нежилых помещений:  
 Задолженность населения на 01.01.2024 г.  
 Задолженность населения на 31.12.2024 г.

45 000,13 руб.  
 36 500,11 руб.

626,10 кв.м.

Доходная часть			Расходная часть	
Наименование работы (услуги)	Начислено, руб.	Собрано, руб.	Наименование работы (услуги)	Фактическая стоимость услуг, руб.
<b>Жилищные услуги:</b>				
Содержание жилья	157 643,28	159 435,65	Содержание жилья :	133 937,12
			Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	0,00
			Работы по содержанию придомовой территории	39 630,16
			Текущий ремонт	5 875,82
			Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	41 263,45
			Аварийно-диспетчерское обслуживание	9 676,82
			Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	
			Управление	20 811,56
			Расчетно-кассовое, паспорт. Обслуживание	16 679,30
<b>Коммунальные ресурсы на содержание жилья:</b>				
ГВС СОИ	1 791,41	1 800,85		1 791,41
ХВС СОИ	359,88	347,46		359,88
Стоки СОИ	1 113,36	1 211,08		1 113,36
Эл.энергия СОИ	7 128,41	7 156,21		7 128,41
<b>Итого СОИ:</b>	<b>10 393,06</b>	<b>10 515,60</b>		<b>10 393,06</b>
<b>Коммунальные услуги:</b>				
Горячая вода	72 445,57	72 893,55		74 236,98
Канализационные стоки	59 864,75	60 571,85		54 974,22
Отопление	230 683,68	231 485,67		230 683,68
Холодная вода	23 735,36	24 090,50		19 657,64
Вывоз ТКО	27 593,70	27 810,55		27 593,70
<b>Итого по коммунальным услугам</b>	<b>414 323,06</b>	<b>416 852,12</b>		<b>407 146,22</b>
<b>Результат по дому: прибыль (+), убыток (-), в т.ч.:</b>				
- содержание жилья				23 706,16
- коммунальные ресурсы на содержание жилья			прибыль (+), убыток (-)	0,00

Директор ООО "УК Альтернатива НП"

Рак В.А.

исп. Назарова И.А.

