

**Годовой отчет управляющей организации ООО "УК Альтернатива НП"**  
**перед собственниками дома по адресу НОВОСИБИРСКАЯ, 9**  
**За 2023 год**

Площадь жилых и нежилых помещений:  
 Задолженность населения на 01.01.2023 г.  
 Задолженность населения на 31.12.2023 г.

561,40 кв.м.  
 45 224,14 руб.  
 36 527,83 руб.

Доходная часть			Расходная часть	
Наименование работы (услуги)	Начислено, руб.	Собрано, руб.	Наименование работы (услуги)	Фактическая стоимость услуг, руб.
<i>Жилищные услуги:</i>				
Содержание жилья	142 651,58	141 646,02	Содержание жилья :	143 103,93
			Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	0,00
			Работы по содержанию придомовой территории	57 049,01
			Текущий ремонт	10 982,96
			Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	35 114,41
			Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	7 284,07
			Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	0,00
			Управление	17 785,15
			Расчетно-кассовое, паспорт. обслуживание	14 888,33
<i>Коммунальные ресурсы на содержание жилья:</i>				
ГВС СОИ	1 559,52	1 558,57		1 559,52
ХВС СОИ	313,21	313,08		313,21
Стоки СОИ	969,12	968,49		969,12
Эл. энергия СОИ	4 625,76	4 623,73		4 625,76
<b>Итого СОИ:</b>	<b>7 467,61</b>	<b>7 463,87</b>		<b>7 467,61</b>
<i>Коммунальные услуги:</i>				
Горячая вода	64 787,69	66 247,03		66 347,21
Канализационные стоки	50 936,24	51 968,02		51 905,36
Отопление	197 477,75	202 850,34		197 477,75
Холодная вода	19 618,04	19 991,47		19 931,25
Вывоз ТКО	26 472,20	26 485,35		26 472,20
<b>Итого по коммунальным услугам</b>	<b>359 291,92</b>	<b>367 542,21</b>		<b>362 133,77</b>
<b>Результат по дому: прибыль (-), убыток (+), в т.ч.:</b>				
- содержание жилья				452,35
- коммунальные ресурсы на содержание жилья			прибыль (-), убыток (+)	0,00

Директор ООО "УК Альтернатива НП"

Рак В.А.

исп. Назарова И.А.