

Годовой отчет управляющей организации ООО "УК Альтернатива НП"
перед собственниками дома по адресу НОВОСИБИРСКАЯ, 7
За 2023 год

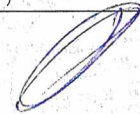
Площадь жилых и нежилых помещений:
 Задолженность населения на 01.01.2023 г.
 Задолженность населения на 31.12.2023 г.

36 721,15 руб.
 45 000,13 руб.

626,10 кв.м.

Доходная часть			Расходная часть	
Наименование работы (услуги)	Начислено, руб.	Собрано, руб.	Наименование работы (услуги)	Фактическая стоимость услуг, руб.
<i>Жилищные услуги:</i>				
Содержание жилья	150 223,35	146 766,30	Содержание жилья :	111 664,67
			Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	0,00
			Работы по содержанию придомовой территории	31 957,56
			Текущий ремонт	2 594,38
			Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	32 550,17
			Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	8 123,54
			Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	
			Управление	19 834,85
			Расчетно-кассовое, паспорт. Обслуживание	16 604,17
Коммунальные ресурсы на содержание жилья:				
ГВС СОИ	1 710,24	1 683,36		1 710,24
ХВС СОИ	343,68	338,29		343,68
Стоки СОИ	1 063,08	1 046,36		1 063,08
Эл.энергия СОИ	6 823,80	6 716,86		6 823,80
Итого СОИ:	9 940,80	9 784,87		9 940,80
<i>Коммунальные услуги:</i>				
Горячая вода	70 765,69	69 831,60		72 475,93
Канализационные стоки	55 821,71	54 810,32		56 884,79
Отопление	220 236,72	222 167,39		220 236,72
Холодная вода	21 542,99	21 090,45		21 886,67
Вывоз ТКО	26 355,35	26 075,30		26 355,35
Итого по коммунальным услугам	394 722,46	393 975,06		397 839,46
Результат по дому: прибыль (-), убыток (+), в т.ч.:				
- содержание жилья				-38 558,68
- коммунальные ресурсы на содержание жилья			прибыль (-), убыток (+)	0,00

Директор ООО "УК Альтернатива НП"



Рак В.А.

исп. Назарова И.А.