

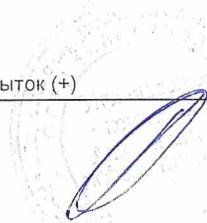
Годовой отчет управляющей организации ООО "УК Альтернатива НП"
перед собственниками дома по адресу МАТРОСОВА, 50А
За 2023 год

Площадь жилых и нежилых помещений:
 Задолженность населения на 01.01.2023 г.
 Задолженность населения на 31.12.2023 г.

2 751,90 кв.м.
 813 830,93 руб.
 1 056 022,27 руб.

Доходная часть			Расходная часть	
Наименование работы (услуги)	Начислено, руб.	Собрано, руб.	Наименование работы (услуги)	Фактическая стоимость услуг, руб.
<i>Жилищные услуги:</i>				
Содержание жилья	747 140,85	691 038,17	Содержание жилья :	775 397,29
			Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	142 731,73
			Работы по содержанию придомовой территории	211 217,17
			Текущий ремонт	20 869,50
			Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	205 615,90
			Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	34 802,41
			Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	
			Управление	87 180,19
			Расчетно-кассовое, паспорт. обслуживание	72 980,39
<i>Коммунальные ресурсы на содержание жилья:</i>				
ГВС СОИ	11 714,27	12 823,53	ГВС СОИ.	-24 768,52
ХВС СОИ	2 354,05	6 998,62	ХВС СОИ	15 706,62
Стоки СОИ	7 280,04	22 775,18	Стоки СОИ	20 655,75
Эл. Энергия СОИ	32 827,07	43 823,62	Эл. Энергия СОИ	63 873,60
Итого: СОИ	54 175,43	86 420,95	Итого: СОИ	75 467,45
<i>Коммунальные услуги:</i>				
Горячая вода	222 676,38	188 454,84		197 907,86
Канализационные стоки	201 356,01	183 743,56		222 011,76
Отопление	977 371,56	791 746,19		1 117 375,98
Холодная вода	83 636,32	76 815,20		99 342,94
Вывоз ТКО	106 606,60	99 409,52		106 606,60
Итого по коммунальным услугам	1 591 646,87	1 340 169,31		1 743 245,14
Результат по дому: прибыль (-), убыток (+), в т.ч.:				
- содержание жилья				28 256,44
- коммунальные ресурсы на содержание жилья				21 292,02
- отопление			прибыль (-), убыток (+)	140 004,42

Директор ООО "УК Альтернатива НП"



Рак В.А.

исп. Назарова И.А.