

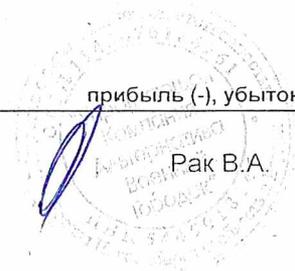
**Годовой отчет управляющей организации ООО "УК Альтернатива ВГ"
перед собственниками дома по адресу СОВЕТСКАЯ, 85
За 2023 год**

Площадь жилых и нежилых помещений:
Задолженность населения на 01.01.2023 г.
Задолженность населения на 31.12.2023 г.

2 598,65 кв.м.
764 558,49 руб.
562 376,16 руб.

Доходная часть			Расходная часть	
Наименование работы (услуги)	Начислено, руб.	Собрано, руб.	Наименование работы (услуги)	Фактическая стоимость услуг, руб.
<i>Жилищные услуги:</i>				
Содержание жилья	662 292,68	675 970,07	Содержание жилья :	736 890,35
Содержание жилья жилые помещения	647 764,68	661 442,07	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	105 581,80
Долевое участие	14 528,00	14 528,00	Работы по содержанию придомовой территории	197 170,34
			Текущий ремонт	16 075,82
			Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	231 898,62
			Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	33 232,30
			Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	1 690,04
			Управление	82 325,23
			Расчетно-кассовое, паспорт. Обслуживание	68 916,20
Коммунальные ресурсы на содержание жилья				
ГВС СОИ	12 981,24	3 533,46		-49 133,99
ХВС СОИ	1 978,80	473,89		-3 320,30
Стоки СОИ	6 120,94	2 690,27		-16 445,19
Эл.энергия СОИ	33 583,91	36 434,30		43 498,56
Итого СОИ:	54 664,89	43 131,92		-25 400,92
<i>Коммунальные услуги:</i>				
Горячая вода	431 755,40	471 174,54		382 621,41
Канализационные стоки	265 160,37	283 838,92		248 715,18
Отопление	937 866,27	914 053,36		923 705,49
Холодная вода	103 866,28	107 980,93		100 545,98
Вывоз ТКО	118 770,83	127 743,30		112 946,24
Итого по коммунальным услугам	1 857 419,15	1 904 791,05		1 768 534,30
Результат по дому: прибыль (-), убыток (+), в т.ч.:				
- содержание жилья				74 597,67
- коммунальные ресурсы на содержание жилья				-80 065,81
- отопление				-14 160,78
			прибыль (-), убыток (+)	

Директор ООО "УК Альтернатива"


 Рак В.А.

исп. Назарова И.А.