

**Годовой отчет управляющей организации ООО "УК Альтернатива ВГ"
перед собственниками дома по адресу СОВЕТСКАЯ, 83
За 2022 год**

Площадь жилых и нежилых помещений:
Задолженность населения на 01.01.2022 г.
Задолженность населения на 31.12.2022 г.

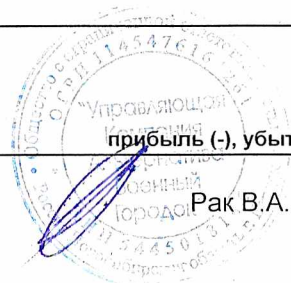
756 080,00 руб.
977 248,20 руб.

2 586,71 кв.м.

			Расходная часть	
Наименование работы (услуги)	Начислено, руб.	Собрано, руб.	Наименование работы (услуги)	Фактическая стоимость услуг, руб.
Жилищные услуги:				
Содержание жилья	659 301,01	625 712,94	Содержание жилья :	665 068,62
			Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	98 808,16
			Работы по содержанию придомовой территории	186 747,95
			Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00
			Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00
			Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД	21 489,54
			Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	183 150,93
			Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	31 464,84
			Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	
			Управление	78 532,52
			Расчетно-кассовое, паспорт. обслуживание	64 874,69
Коммунальные ресурсы на содержание жилья:				
ГВС СОИ	10 731,00	10 762,09		11 999,23
ХВС СОИ	1 647,15	1 614,23		11 678,37
Стоки СОИ	4 866,83	4 880,98		20 635,97
Эл.энергия СОИ	31 178,79	32 582,64		30 332,13
Итого СОИ:	48 423,77	49 839,94		74 645,70
Коммунальные услуги:				
Горячая вода	365 699,05	313 161,18		377 698,28
Канализационные стоки	219 844,46	199 117,43		240 480,43
Отопление	1 070 557,23	1 047 121,37		1 007 845,19
Холодная вода	91 127,95	82 093,89		102 806,32
Вывоз ТКО	135 408,50	133 914,93		135 408,50
Итого по коммунальным услугам	1 882 637,19	1 775 408,80		1 864 238,72
Результат по дому: прибыль (-), убыток (+), в т.ч.:				
- содержание жилья				5 767,61
- коммунальные ресурсы на содержание жилья				26 221,93
- отопление				-62 712,04
			прибыль (-), убыток (+)	

Директор ООО "УК Альтернатива"

Рак В.А.



исп. Назарова И.А.