

Годовой отчет управляющей организации ООО "УК Альтернатива ВГ"
перед собственниками дома по адресу СОВЕТСКАЯ, 64
За 2022 год

Площадь жилых помещений:

Задолженность населения на 01.01.2022 г.

Задолженность населения на 31.12.2022 г.

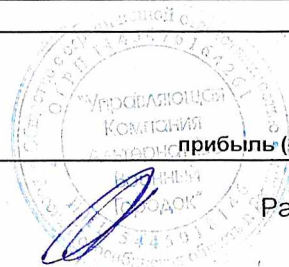
1 807 483,02 руб.

2 006 291,18 руб.

7 536,97 кв.м.

| Доходная часть | | | Расходная часть | |
|---|---------------------|---------------------|---|-----------------------------------|
| Наименование работы (услуги) | Начислено, руб. | Собрано, руб. | Наименование работы (услуги) | Фактическая стоимость услуг, руб. |
| Жилищные услуги: | | | | |
| Содержание жилья | 1 795 310,36 | 1 780 383,13 | Содержание жилья : | 1 686 235,19 |
| | | | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | 177 973,87 |
| | | | Работы по содержанию придомовой территории в т.ч. | 499 234,27 |
| | | | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД | 0,00 |
| | | | Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД | 0,00 |
| | | | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД в т.ч. | 49 484,93 |
| | | | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества | 447 856,89 |
| | | | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД | 90 688,69 |
| | | | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | 3 146,92 |
| | | | Управление | 228 822,41 |
| | | | Расчетно-кассовое, паспорт. обслуживание | 189 027,21 |
| Коммунальные ресурсы на содержание жилья | | | | |
| ГВС СОИ | 28 730,23 | 28 167,23 | | 136 900,57 |
| ХВС СОИ | 4 409,89 | 4 305,13 | | 14 778,89 |
| Стоки СОИ | 13 030,58 | 12 721,89 | | 52 369,39 |
| Эл.энергия | 177 495,73 | 169 110,52 | | 83 019,38 |
| Итого СОИ: | 223 666,43 | 214 304,77 | | 287 068,23 |
| Коммунальные услуги: | | | | |
| Горячая вода | 791 477,42 | 755 167,00 | | 928 377,99 |
| Канализационные стоки | 473 628,96 | 469 738,28 | | 525 998,35 |
| Отопление | 2 641 305,22 | 2 650 672,64 | | 2 678 103,07 |
| Холодная вода | 195 709,66 | 195 111,41 | | 210 488,55 |
| Вывоз ТКО | 389 968,95 | 384 021,97 | | 389 968,95 |
| Итого по коммунальным услугам | 4 492 090,21 | 4 454 711,30 | | 4 732 936,91 |
| Результат по дому: убыток , в т.ч.: | | | | |
| - содержание жилья | | | | -109 075,17 |
| - коммунальные ресурсы на содержание жилья | | | | 63 401,80 |
| - отопление | | | | 36 797,85 |
| | | | прибыль (-), убыток (+) | |

Директор ООО "УК Альтернатива"



Рак В.А.

исп. Назарова И.А.