

Годовой отчет управляющей организации ООО "УК Альтернатива НП"
перед собственниками дома по адресу ПАРИЖСКОЙ КОММУНЫ, 41
За 2023 год

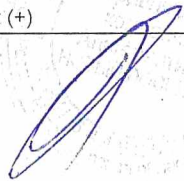
Площадь жилых и нежилых помещений:
 Задолженность населения на 01.01.2023 г.
 Задолженность населения на 31.12.2023 г.

646,90 кв.м.
 590 183,37 руб.
 654 456,28 руб.

Доходная часть			Расходная часть	
Наименование работы (услуги)	Начислено, руб.	Собрано, руб.	Наименование работы (услуги)	Фактическая стоимость услуг, руб.
<i>Жилищные услуги:</i>				
Содержание жилья	157 468,50	137 730,32	Содержание жилья :	122 348,75
			Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	0,00
			Работы по содержанию придомовой территории	40 569,01
			Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00
			Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00
			Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД	2 355,91
			Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	33 501,50
			Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	8 272,75
			Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	0,00
			Управление	20 493,79
			Расчетно-кассовое, паспорт. Обслуживание	17 155,79
<i>Коммунальные ресурсы на содержание жилья:</i>				
ГВС СОИ	2 487,96	2 279,65		2 487,96
ХВС СОИ	499,92	579,65		499,92
Стоки СОИ	1 546,20	1 596,40		1 546,20
Эл.энергия СОИ	10 740,24	9 530,40		10 740,24
Итого СОИ:	15 274,32	13 986,10		15 274,32
<i>Коммунальные услуги:</i>				
Горячая вода	82 127,04	75 623,83		84 615,00
Канализационные стоки	58 638,81	55 168,96		60 185,01
Отопление	247 340,64	217 584,17		247 340,64
Холодная вода	21 201,09	20 866,16		21 701,01
Вывоз ТКО	31 290,65	28 163,30		32 270,35
Итого по коммунальным услугам	440 598,23	397 406,42		446 112,01
Результат по дому: прибыль (-), убыток (+), в т.ч.:				
- содержание жилья				-35 119,75
- коммунальные ресурсы на содержание жилья			прибыль (-), убыток (+)	0,00

исп. Назарова И.А.

Директор ООО "УК Альтернатива НП"



Рак В.А.