

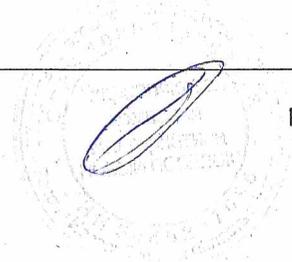
Годовой отчет управляющей организации ООО "УК Альтернатива НП"
перед собственниками дома по адресу НОВОСИБИРСКАЯ, 15
За 2023 год

Площадь жилых и нежилых помещений:
 Задолженность населения на 01.01.2023 г.
 Задолженность населения на 31.12.2023 г.

551,80 кв.м.
 106 947,67 руб.
 56 857,57 руб.

Доходная часть			Расходная часть	
Наименование работы (услуги)	Начислено, руб.	Собрано, руб.	Наименование работы (услуги)	Фактическая стоимость услуг, руб.
<i>Жилищные услуги:</i>				
Содержание жилья	137 291,04	139 915,28	Содержание жилья :	189 101,64
Содержание жилья жилых помещений	128 012,04	132 666,93	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	25 247,91
Долевое участие нежилых помещений	9 279,00	7 248,35	Работы по содержанию придомовой территории	53 372,02
			Текущий ремонт	20 869,33
			Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	50 338,11
			Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	7 159,51
			Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	0,00
			Управление	17 481,02
			Расчетно-кассовое, паспорт. обслуживание	14 633,74
<i>Коммунальные ресурсы на содержание жилья:</i>				
ГВС СОИ	1 850,64	1 744,66		1 850,64
ХВС СОИ	371,65	350,81		371,65
Стоки СОИ	1 150,33	1 084,08		1 150,33
Эл.энергия СОИ	1 209,60	1 129,86		1 209,60
Итого СОИ:	4 582,22	4 309,41		4 582,22
<i>Коммунальные услуги:</i>				
Горячая вода	74 094,93	84 608,45		75 945,57
Канализационные стоки	57 322,35	66 374,73		58 472,68
Отопление	181 015,20	189 908,92		181 015,20
Холодная вода	21 601,27	24 717,36		21 972,92
Вывоз ТКО	24 454,12	27 904,71		24 454,12
Итого по коммунальным услугам	358 487,87	393 514,17		361 860,49
Результат по дому: прибыль (-), убыток (+), в т.ч.:				
- содержание жилья				51 810,60
- коммунальные ресурсы на содержание жилья				0,00

Директор ООО "УК Альтернатива НП"



Рак В.А.

исп. Назарова И.А.