

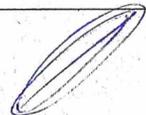
Годовой отчет управляющей организации ООО "УК Альтернатива НП"
перед собственниками дома по адресу НОВОСИБИРСКАЯ, 11
За 2023 год

Площадь жилых и нежилых помещений:
 Задолженность населения на 01.01.2023 г.
 Задолженность населения на 31.12.2023 г.

567,50 кв.м.
 348 257,03 руб.
 427 800,25 руб.

Доходная часть			Расходная часть	
Наименование работы (услуги)	Начислено, руб.	Собрано, руб.	Наименование работы (услуги)	Фактическая стоимость услуг, руб.
<i>Жилищные услуги:</i>				
Содержание жилья	144 201,87	122 808,03	Содержание жилья :	154 323,52
			Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	0,00
			Работы по содержанию придомовой территории	56 671,94
			Текущий ремонт	5 739,42
			Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	51 520,44
			Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	7 363,22
			Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	0,00
			Управление	17 978,40
			Расчетно-кассовое, паспорт. Обслуживание	15 050,10
<i>Коммунальные ресурсы на содержание жилья:</i>				
ГВС СОИ	2 261,76	1 875,15		2 261,76
ХВС СОИ	454,56	376,97		454,56
Стоки СОИ	1 405,92	1 165,45		1 405,92
Эл.энергия СОИ	1 638,00	1 358,24		1 638,00
Итого СОИ:	5 760,24	4 775,81		5 760,24
<i>Коммунальные услуги:</i>				
Горячая вода	93 223,09	81 201,86		95 484,85
Канализационные стоки	61 897,30	53 944,90		63 303,22
Отопление	199 623,24	169 210,92		199 623,24
Холодная вода	21 180,85	18 745,00		21 635,41
Вывоз ТКО	19 933,95	19 159,58		20 880,82
Итого по коммунальным услугам	395 858,43	342 262,26		400 927,54
Результат по дому: прибыль (-), убыток (+), в т.ч.:				
- содержание жилья				10 121,65
- коммунальные ресурсы на содержание жилья				0,00

Директор ООО "УК Альтернатива НП"



Рак В.А.

исп. Назарова И.А.