

**Годовой отчет управляющей организации ООО "УК Альтернатива НП"**  
**перед собственниками дома по адресу ПАРИЖСКОЙ КОММУНЫ, 41**  
**За 2022 год**

Площадь жилых и нежилых помещений:  
 Задолженность населения на 01.01.2022 г.  
 Задолженность населения на 31.12.2022 г.

646,90 кв.м.  
 622 570,06 руб.  
 590 183,37 руб.

Доходная часть			Расходная часть	
Наименование работы (услуги)	Начислено, руб.	Собрано, руб.	Наименование работы (услуги)	Фактическая стоимость услуг, руб.
<b>Жилищные услуги:</b>				
Содержание жилья	154 013,99	159 329,58	Содержание жилья :	119 695,30
			Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	0,00
			Работы по содержанию придомовой территории	41 842,99
			Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00
			Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00
			Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД	2 184,73
			Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	31 934,47
			Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	7 868,97
			Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	0,00
			Управление	19 639,88
			Расчетно-кассовое, паспорт. Обслуживание	16 224,25
<b>Коммунальные ресурсы на содержание жилья:</b>				
ГВС СОИ	2 160,99	1 902,18		2 160,99
ХВС СОИ	450,97	398,54		450,97
Стоки СОИ	1 332,38	1 171,78		1 332,38
Эл.энергия СОИ	9 679,93	10 100,77		9 679,93
<b>Итого СОИ:</b>	<b>13 624,27</b>	<b>13 573,27</b>		<b>13 624,27</b>
<b>Коммунальные услуги:</b>				
Горячая вода	81 605,10	82 333,48		83 766,09
Канализационные стоки	54 486,39	48 815,19		55 818,77
Отопление	223 080,63	219 292,23		223 080,63
Холодная вода	19 627,71	20 204,10		20 078,68
Вывоз ТКО	35 615,65	37 106,56		35 615,65
<b>Итого по коммунальным услугам</b>	<b>414 415,48</b>	<b>407 751,56</b>		<b>418 359,82</b>
<b>Результат по дому: прибыль (-), убыток (+), в т.ч.:</b>				
- содержание жилья				-34 318,69
- коммунальные ресурсы на содержание жилья			прибыль (-), убыток (+)	0,00

Директор ООО "УК Альтернатива НП"

Рак В.А.

исп. Назарова И.А.

