

Годовой отчет управляющей организации ООО "УК Альтернатива НП"
перед собственниками дома по адресу НОВОСИБИРСКАЯ, 13
За 2022 год

Площадь жилых и нежилых помещений:
 Задолженность населения на 01.01.2022 г.
 Задолженность населения на 31.12.2022 г.

567,00 кв.м.
 129 245,79 руб.
 151 706,51 руб.

Доходная часть			Расходная часть	
Наименование работы (услуги)	Начислено, руб.	Собрано, руб.	Наименование работы (услуги)	Фактическая стоимость услуг, руб.
Жилищные услуги:				
Содержание жилья	134 991,25	126 306,73	Содержание жилья :	151 299,68
			Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	0,00
			Работы по содержанию придомовой территории	57 250,42
			Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД	7 387,05
			Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	48 232,76
			Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	6 994,97
			Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	0,00
			Управление	17 214,12
			Расчетно-кассовое, паспорт. Обслуживание	14 220,36
Коммунальные ресурсы на содержание жилья:				
ГВС СОИ	1 946,82	1 783,96		1 946,82
ХВС СОИ	406,33	373,78		406,33
Стоки СОИ	1 200,22	1 098,85		1 200,22
Эл.энергия СОИ	1 483,98	1 365,11		1 483,98
Итого СОИ:	5 037,35	4 621,70		5 037,35
Коммунальные услуги:				
Горячая вода	53 726,29	53 940,31		55 673,11
Канализационные стоки	55 854,39	52 921,39		57 054,61
Отопление	179 885,21	173 652,15		179 885,21
Холодная вода	25 828,25	23 133,82		26 234,58
Вывоз ТКО	34 026,15	32 215,91		34 026,15
Итого по коммунальным услугам	349 320,29	335 863,58		352 873,66
Результат по дому: прибыль (-), убыток (+), в т.ч.:				
- содержание жилья				16 308,43
- коммунальные ресурсы на содержание жилья				0,00
			прибыль (-), убыток (+)	

Директор ООО "УК Альтернатива НП"

Рак В.А.

исп. Назарова И.А.

