

Годовой отчет управляющей организации ООО "УК Альтернатива НП"
перед собственниками дома по адресу НОВОСИБИРСКАЯ, 11
За 2022 год

Площадь жилых и нежилых помещений:
 Задолженность населения на 01.01.2022 г.
 Задолженность населения на 31.12.2022 г.

567,50 кв.м.
 310 451,46 руб.
 348 257,03 руб.

Доходная часть			Расходная часть	
Наименование работы (услуги)	Начислено, руб.	Собрано, руб.	Наименование работы (услуги)	Фактическая стоимость услуг, руб.
Жилищные услуги:				
Содержание жилья	135 110,52	125 263,01	Содержание жилья :	132 314,24
			Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	0,00
			Работы по содержанию придомовой территории	54 909,09
			Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД	7 433,50
			Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	31 507,30
			Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	7 002,15
			Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	0,00
			Управление	17 229,30
			Расчетно-кассовое, паспорт. Обслуживание	14 232,90
Коммунальные ресурсы на содержание жилья:				
ГВС СОИ	1 964,63	2 086,80		1 964,63
ХВС СОИ	409,92	439,47		409,92
Стоки СОИ	1 211,20	1 285,59		1 211,20
Эл.энергия СОИ	1 476,23	1 541,63		1 476,23
Итого СОИ:	5 061,98	5 353,49		5 061,98
Коммунальные услуги:				
Горячая вода	90 768,35	75 038,39		92 732,98
Канализационные стоки	60 982,94	59 840,12		62 194,14
Отопление	180 043,77	170 667,41		180 043,77
Холодная вода	22 119,86	19 699,37		22 529,78
Вывоз ТКО	24 939,95	24 055,73		24 939,95
Итого по коммунальным услугам	378 854,87	349 301,02		382 440,62
Результат по дому: прибыль (-), убыток (+), в т.ч.:				
- содержание жилья				-2 796,28
- коммунальные ресурсы на содержание жилья				0,00

Директор ООО "УК Альтернатива НП"

Рак В.А.

исп. Назарова И.А.

