

**Годовой отчет управляющей организации ООО "УК "Альтернатива"
перед собственниками дома по адресу СОВЕТСКАЯ, 81
За 2015 год**

Площадь жилых помещений
Задолженность населения на 01.01.2015 г.
Задолженность населения на 31.12.2015 г.

3 875.40 кв.м.
75 289.88 руб.
97 055.53 руб.

Доходная часть			Расходная часть	
Наименование работы (услуги)	Начислено, руб.	Собрано, руб.	Наименование работы (услуги)	Фактическая стоимость услуг, руб.
Жилищные услуги:				
Вывоз мусора	71 905,41	61 390,41	Вывоз мусора	64 873,29
Содержание жилья	801 673,85	678 016,90	Содержание жилья	828 674,87
			Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	106 484,78
			Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства	262 331,30
			Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00
			Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00
			Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД	49 828,22
			Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	198 180,46
			Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	39 619,08
			Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	
			Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	5 278,80
			Управление	93 009,60
			Расчетно-кассовое, паспорт. обслуживание	73 942,63
Итого по жилищным услугам	873 579,26	739 407,31		893 548,16
Затраты на 1 кв.м. площади				17,82
Результат по дому: прибыль (-), убыток (+), в т.ч.:				
- жилищные услуги			убыток	19 968,90

Директор ООО "УК Альтернатива"

Рак В.А.

исп. Назарова И.А.