

**Годовой отчет управляющей организации ООО "УК "Альтернатива"
перед собственниками дома по адресу СОВЕТСКАЯ, 62
За 2015 год**

Площадь жилых помещений

3 896,30 кв.м.

Задолженность населения на 01.01.2015 г

91 609,80 руб.

Задолженность населения на 31.12.2015 г

133 910,16 руб.

Доходная часть			Расходная часть	
Наименование работы (услуги)	Начислено, руб.	Собрано, руб.	Наименование работы (услуги)	Фактическая стоимость услуг, руб.
Жилищные услуги:				
Вывоз мусора	49 473,46	39 017,01	Вывоз мусора	62 890,91
Содержание жилья				
	787 754,14	640 724,92	Содержание жилья:	718 001,62
			Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	82 840,27
			Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства	142 793,67
			Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00
			Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00
			Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД	58 626,71
			Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	214 834,77
			Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	41 702,48
			Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	
			Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	0,00
			Управление	98 654,32
			Расчетно-кассовое, паспорт. обслуживание	78 549,41
Итого по жилищным услугам	837 227,60	679 741,93		780 892,53
Затраты на 1 кв.м. площади				15,36
Результат по дому: прибыль (-), убыток (+), в т.ч.:				
- жилищные услуги			прибыль	-56 335,07

Директор ООО "УК Альтернатива"

Рак В.А.

исп. Назарова И.А.

