

**Годовой отчет управляющей организации ООО "УК "Альтернатива"
перед собственниками дома по адресу СОВЕТСКАЯ, 60
За 2015 год**

Площадь жилых помещений:

3 191,61 кв.м.

Задолженность населения на 01.01.2015 г.

54 022,22 руб.

Задолженность населения на 31.12.2015 г.

82 510,71 руб.

Доходная часть			Расходная часть	
Наименование работы (услуги)	Начислено, руб.	Собрано, руб.	Наименование работы (услуги)	Фактическая стоимость услуг, руб.
Жилищные услуги:				
Вывоз мусора	50 268,08	42 610,78	Вывоз мусора	51 199,64
Содержание жилья	668 330,81	553 622,20	Содержание жилья	678 492,51
			Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	56 131,64
			Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства	171 733,23
			Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00
			Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00
			Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД	43 885,46
			Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	227 412,57
			Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	34 175,19
			Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	
			Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	0,00
			Управление	80 811,57
			Расчетно-кассовое, паспорт. обслуживание	64 342,86
Итого по жилищным услугам	718 598,89	596 232,98		729 692,15
Затраты на 1 кв.м. площади				17,72
Результат по дому: прибыль (-), убыток (+), в т.ч.:				
- жилищные услуги				убыток 11 093,26

Директор ООО "УК Альтернатива"

Рак В.А.

исл. Назарова И.А.

