

**Годовой отчет управляющей организации ООО "УК "Альтернатива"
перед собственниками дома по адресу СОВЕТСКАЯ, 56
За 2015 год**

Площадь жилых помещений:
Задолженность населения на 01.01.2015 г.
Задолженность населения на 31.12.2015 г.

98 742,39 руб.
128 341,73 руб.

3 252,40 кв. м.

Доходная часть			Расходная часть	
Наименование работы (услуги)	Начислено, руб.	Собрано, руб.	Наименование работы (услуги)	Фактическая стоимость услуг, руб.
Жилищные услуги:				49 244,46
Вывоз мусора	52 642,23	42 949,16	Вывоз мусора	
				645 619,85
Содержание жилья	672 372,20	545 244,68	Содержание жилья	
			Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	56 131,64
			Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства	141 098,27
			Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00
			Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00
			Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД	57 540,06
			Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	193 323,28
			Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	34 804,45
			Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	
			Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	0,00
			Управление	82 350,77
			Расчетно-кассовое паспорт. Обслуживание	65 568,38
Итого по жилищным услугам	725 014,43	588 193,84		694 864,31
Затраты на 1 кв.м. площади				16,54
Результат по дому: прибыль (-), убыток (+), в т.ч.:				
- жилищные услуги			прибыль	-30 150,12

Директор ООО "УК Альтернатива"



Рак В.А.

исп. Назарова И.А.