

**Годовой отчет управляющей организации ООО "УК "Альтернатива"
перед собственниками дома по адресу СОВЕТСКАЯ, 54
За 2016 год**

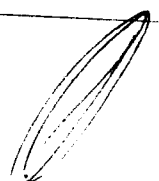
Площадь жилых помещений:
Задолженность населения на 01.01.2016 г.
Задолженность населения на 31.12.2016 г.

149 042,71 руб. 3 931,30 кв.м.
230 997,18 руб.

Доходная часть			Расходная часть	
Наименование работы (услуги)	Начислено, руб.	Собрано, руб.	Наименование работы (услуги)	Фактическая стоимость услуг, руб.
Жилищные услуги:				
Вывоз мусора	68 680,49	65 014,27	Вывоз мусора	58 752,24
Содержание жилья	808 032,83	765 823,81	Содержание жилья :	
			Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	739 758,22
			Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства	108 010,38
			Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	247 613,60
			Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00
			Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД	0,00
			Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	25 025,00
			Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	156 725,92
			Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	32 079,41
			Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	
			Управление	0,00
			Расчетно-кассовое, паспорт. Обслуживание	95 766,47
Итого по жилищным услугам				74 537,45
Затраты на 1 кв.м. площади	876 713,32	830 838,08		798 510,46
Результат по дому: прибыль (-), убыток (+), в т.ч.:				15,68
- жилищные услуги				-78 202,86

исп. Назарова И.А.

Директор ООО "УК Альтернатива"



Рак В.А.