

**Годовой отчет управляющей организации ООО "УК "Альтернатива"
перед собственниками дома по адресу СВЕРДЛОВА, 57,
За 2016 год**

Площадь жилых помещений:
Задолженность населения на 01.01.2016 г.
Задолженность населения на 31.12.2016 г.

2 712,80 кв.м.
81 479,36 руб.
105 863,75 руб.

Доходная часть			Расходная часть	
Наименование работы (услуги)	Начислено, руб.	Собрано, руб.	Наименование работы (услуги)	Фактическая стоимость услуг, руб.
Жилищные услуги:				
Вывоз мусора	49 231,89	49 970,22	Вывоз мусора	42 891,09
Содержание жилья	557 968,70	709 485,92	Содержание жилья :	529 193,63
			Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	72 006,92
			Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства	168 890,99
			Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00
			Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00
			Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД	28 333,94
			Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	120 306,84
			Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	22 136,45
			Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	
			Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	0,00
			Управление	66 083,81
			Расчетно-кассовое, паспорт. Обслуживание	51 434,69
Итого по жилищным услугам	607 200,59	759 456,14		572 084,72
Затраты на 1 кв.м. площади				16,26
Результат по дому: прибыль (-), убыток (+), в т.ч.:				
- жилищные услуги				-35 115,87

исп. Назарова И.А.

Директор ООО "УК Альтернатива"

Рак В.А.