

**Годовой отчет управляющей организации ООО "УК "Альтернатива"
перед собственниками дома по адресу СВЕРДЛОВА, 55
За 2016 год**

Площадь жилых помещений:

Задолженность населения на 01.01.2016 г.

Задолженность населения на 31.12.2016 г.

118 403,18 руб.

91 909,13 руб.

2 741,00 кв.м.

Доходная часть			Расходная часть	
Наименование работы (услуги)	Начислено, руб.	Собрано, руб.	Наименование работы (услуги)	Фактическая стоимость услуг, руб.
Жилищные услуги:				
Вывоз мусора	48 816,81	48 124,56	Вывоз мусора	42 421,71
Содержание жилья	563 707,44	617 195,53	Содержание жилья :	563 905,11
			Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	72 006,92
			Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства	190 307,17
			Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00
			Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00
			Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД	25 424,94
			Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	135 059,40
			Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	22 366,56
			Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	
			Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	0,00
			Управление	66 770,76
			Расчетно-кассовое, паспорт. Обслуживание	51 969,36
Итого по жилищным услугам	612 524,25	665 320,09		606 326,82
Затраты на 1 кв.м. площади				17,14
Результат по дому: прибыль (-), убыток (+), в т.ч.:				
- жилищные услуги				-6 197,43

исп. Назарова И.А.

Директор ООО "УК Альтернатива"



Рак В.А.