

**Годовой отчет управляющей организации ООО "УК "Альтернатива"
перед собственниками дома по адресу ПИОНЕРСКАЯ, 13
За 2016 год**

Площадь жилых помещений:
Задолженность населения на 01.01.2016 г.
Задолженность населения на 31.12.2016 г.

2 611,60 кв.м.
69 480,61 руб.
234 152,63 руб.

Доходная часть			Расходная часть	
Наименование работы (услуги)	Начислено, руб.	Собрано, руб.	Наименование работы (услуги)	Фактическая стоимость услуг, руб.
Жилищные услуги:				
Вывоз мусора	43 455,76	38 723,92	Вывоз мусора	42 890,31
Содержание жилья	537 131,55	469 152,42	Содержание жилья :	504 209,60
			Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	72 006,92
			Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства	175 279,69
			Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00
			Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00
			Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД	17 626,47
			Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	103 935,34
			Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	21 310,66
			Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	
			Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	916,01
			Управление	63 618,58
			Расчетно-кассовое, паспорт. Обслуживание	49 515,94
Итого по жилищным услугам	580 587,31	507 876,34		547 099,91
Затраты на 1 кв.м. площади				16,09
Результат по дому: прибыль (-), убыток (+), в т.ч.:				
- жилищные услуги				-33 487,40

Директор ООО "УК Альтернатива"

Рак В.А.

исп. Назарова И.А.