

**Годовой отчет управляющей организации ООО "УК "Альтернатива"
перед собственниками дома по адресу ПИОНЕРСКАЯ, 12
За 2015 год**

Площадь жилых помещений:

2 625,40 кв.м.

Задолженность населения на 01.01.2015 г

70 654,88 руб

Задолженность населения на 31.12.2015 г

59 675,32 руб.

Доходная часть			Расходная часть	
Наименование работы (услуги)	Начислено, руб.	Собрано, руб.	Наименование работы (услуги)	Фактическая стоимость услуг, руб.
Жилищные услуги:				
Вывоз мусора	36 090,57	30 862,91	Вывоз мусора	36 546,67
Содержание жилья	542 610,50	467 481,16	Содержание жилья :	574 207,17
			Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	66 471,98
			Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства	181 563,83
			Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00
			Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00
			Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД	41 930,10
			Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	140 272,46
			Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	27 278,57
			Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	
			Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	3 588,00
			Управление	63 009,60
			Расчетно-кассовое, паспорт. Обслуживание	50 092,63
Итого по жилищным услугам	578 701,07	498 344,07		610 753,84
Затраты на 1 кв.м. площади				18,23
Результат по дому: прибыль (-), убыток (+), в т.ч.:				
- жилищные услуги			убыток	32 052,77

Директор ООО "УК Альтернатива"

Рак В.А.

исл. Назарова И.А.

