

**Годовой отчет управляющей организации ООО "УК "Альтернатива"  
перед собственниками дома по адресу ПИОНЕРСКАЯ, 12  
За 2016 год**

Площадь жилых помещений:

Задолженность населения на 01.01.2016 г.

Задолженность населения на 31.12.2016 г.


51 300,29 руб.

79 325,75 руб.

2 625,40 кв. м.

Доходная часть			Расходная часть	
Наименование работы (услуги)	Начислено, руб.	Собрано, руб.	Наименование работы (услуги)	Фактическая стоимость услуг, руб.
<b>Жилищные услуги:</b>				
Вывоз мусора	33 306,75	32 734,32	Вывоз мусора	<b>33 441,13</b>
Содержание жилья	539 995,98	607 540,12	Содержание жилья :	<b>502 896,33</b>
			Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	72 006,92
			Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства	179 171,41
			Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00
			Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00
			Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД	15 747,05
			Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	100 815,36
			Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	21 423,26
			Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	
			Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	0,00
			Управление	63 954,74
			Расчетно-кассовое, паспорт. Обслуживание	49 777,58
<b>Итого по жилищным услугам</b>	<b>573 302,73</b>	<b>640 274,44</b>		<b>536 337,46</b>
<b>Затраты на 1 кв.м. площади</b>				<b>15,96</b>
<b>Результат по дому: прибыль (-), убыток (+), в т.ч.:</b>				
- жилищные услуги				-36 965,27

Директор ООО "УК Альтернатива"



Рак В.А.

исп. Назарова И.А.