

**Годовой отчет управляющей организации ООО "УК "Альтернатива"  
перед собственниками дома по адресу НОВОСИБИРСКАЯ, 10  
За 2015 год**

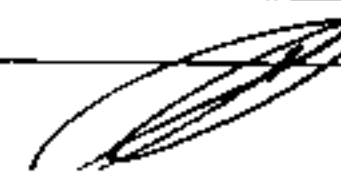
Площадь жилых помещений  
Задолженность населения на 01.01.2015 г.  
Задолженность населения на 31.12.2015 г.

402 080,77 руб.  
351 332,75 руб.

1 696,60 кв. м.

Доходная часть			Расходная часть	
Наименование работы (услуги)	Начислено, руб.	Собрано, руб.	Наименование работы (услуги)	Фактическая стоимость услуг, руб.
<b>Жилищные услуги:</b>				
Вывоз мусора	29 579,88	32 940,91	Вывоз мусора	28 685,56
Содержание жилья	323 105,60	332 995,76	Содержание жилья	367 843,69
			Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	62 852,00
			Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства	90 482,37
			Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00
			Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00
			Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД	8 884,59
			Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	107 448,54
			Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	19 424,22
			Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	
			Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	1 590,60
			Управление	42 957,91
			Расчетно-кассовое, паспорт обслуживание	34 203,46
<b>Итого по жилищным услугам</b>	<b>352 685,48</b>	<b>365 936,67</b>		<b>396 529,25</b>
<b>Затраты на 1 кв.м. площади</b>				<b>18,07</b>
<b>Коммунальные услуги:</b>				
Горячая вода	189 167,81	197 531,14		187 968,28
Канализационные стоки	138 276,49	145 800,17		154 012,82
Отопление	549 639,91	588 882,05		671 351,13
Холодная вода	56 045,24	63 261,74		64 238,66
Электроэнергия МОП	13 720,44	13 669,72		14 986,30
Предъявлено юридическим лицам	104 491,74	104 491,74		
<b>Итого по коммунальным услугам</b>	<b>1 051 341,63</b>	<b>1 113 636,56</b>		<b>1 092 557,19</b>
<b>ВСЕГО по жилищным и коммунальным услугам</b>	<b>1 404 027,11</b>	<b>1 479 573,23</b>		<b>1 489 086,44</b>
<b>Результат по дому, прибыль (-), убыток (+), в т.ч.:</b>				<b>85 059,33</b>
- коммунальные услуги				41 215,56
- жилищные услуги				43 843,77
<b>Уплаченный единый налог 1% от оборота: коммунальные услуги</b>				<b>10 513,42</b>
<b>Общий Финансовый результат: коммунальные услуги</b>				<b>51 728,98</b>
<b>жилищные услуги</b>				<b>43 843,77</b>
<b>Итого:</b>				<b>95 572,75</b>

Директор ООО "УК Альтернатива"

 Прибыль (-), убыток (+)  
Рак В.А.