

**Годовой отчет управляющей организации ООО "УК "Альтернатива"
перед собственниками дома по адресу ЛУГОВСКАЯ, 96
За 2015 год**

Площадь жилых помещений

Задолженность населения на 01.01.2015 г

Задолженность населения на 31.12.2015 г

3 290,40 кв.м.

59 279,02 руб

73 960,77 руб

Доходная часть			Расходная часть	
Наименование работы (услуги)	Начислено, руб.	Собрано, руб.	Наименование работы (услуги)	Фактическая стоимость услуг, руб.
Жилищные услуги:				
Утилизация мусора	10 315,89	8 954,26	Утилизация мусора	7 500,06
Содержание жилья				
в т.ч. Обслуж. Пр/уч. 27000, поверка 27500	848 836,67	734 793,95	Содержание жилья :	843 607,59
			Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	90 134,11
			Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства	77 638,43
			Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	98 832,94
			Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	123 975,20
			Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД	44 432,94
			Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	205 089,43
			Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	35 041,21
			Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	18 815,94
			Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	0,00
			Управление	83 312,93
			Расчетно-кассовое, паспорт обслуживание	66 334,46
Итого по жилищным услугам	859 152,56	743 748,21		851 107,65
Затраты на 1 кв.м. площади				21,37
Результат по дому: прибыль (-), убыток (+), в т.ч.:				
- жилищные услуги			прибыль	-8 044,91

Директор ООО "УК Альтернатива"

Рак В.А.

исп Назарова И.А.

