

**Годовой отчет управляющей организации ООО "УК "Альтернатива"
перед собственниками дома по адресу ЛУГОВСКАЯ, 100
За 2016 год**

Площадь жилых помещений:

Задолженность населения на 01.01.2016 г.

Задолженность населения на 31.12.2016 г.

80 818,56 руб.

75 756,99 руб.

3 847,50 кв.м.

Доходная часть			Расходная часть	
Наименование работы (услуги)	Начислено, руб.	Собрано, руб.	Наименование работы (услуги)	Фактическая стоимость услуг, руб.
Жилищные услуги:				
Вывоз мусора	47 188,15	47 427,71	Вывоз мусора	39 876,21
Содержание жилья	791 333,22	796 154,95	Содержание жилья :	705 860,07
			Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	86 446,14
			Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства	207 506,69
			Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00
			Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00
			Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД	25 135,34
			Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	188 702,60
			Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	31 395,60
			Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	
			Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	0,00
			Управление	93 725,10
			Расчетно-кассовое, паспорт. обслуживание	72 948,60
Итого по жилищным услугам	838 521,37	843 582,66		745 736,28
Затраты на 1 кв.м. площади				15,29
Результат по дому: прибыль (-), убыток (+), в т.ч.:				
- жилищные услуги				-92 785,09

Директор ООО "УК Альтернатива"

Рак В.А.

исп. Назарова И.А.