

Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом на 2015 год

	Адрес дома	Ленина 85		
	Тип дома	5-ти этажный кирпичный дом, с ж/б перекрытиями, 45 лет эксплуатации, бп.		
	Общая площадь помещений, в том числе	4615,5		
	Площадь жилых помещений	4536,60		
	Площадь нежилых помещений	78,9		
	Перечень работ и услуг	Условия выполнения работ и оказания услуг	Стоимость работ и услуг за год в рублях	Цена работ и услуг в месяц на 1 кв.м. общей площади помещений, руб.
1	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	Проведение технических осмотров, профилактических работ и устранение незначительных неисправностей в системах отопления, водоснабжения, водоотведения 1 раз в неделю, электроснабжения и в конструктивных элементах здания, а также ремонт, регулировка, наладка и испытание систем центрального отопления; промывка, опрессовка, развоздушивание стояков, укрепление трубопроводов, проверка исправности канализационных вытяжек и устранение причин при обнаружении их неисправности, смена и восстановление разбитых стекол, ремонт и укрепление тамбурных и входных дверей, очистка кровли и козырьков над подъездами от мусора, снега, наледи, снежных шапок и сосулек.	297422	5,37
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	Постоянно на системах отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	35447	0,64
3	Уборка лестничных клеток			
3.1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей.	2 раза в неделю		
3.2.	Мытье лестничных площадок и маршей	2 раз в месяц		
3.3.	Влажная протирка стен, плафонов.	1 раз в месяц	130157	2,35
3.4.	Влажная протирка дверей, перил, подоконников, почтовых ящиков	1 раз в неделю		
3.5.	Обметание пыли с потолков, стен.	2 раза в год		
3.6.	Мытье окон, панелей	1 раз в год		
4.	Уборка дворовой территории			
4.1.	Теплый период года			
4.1.1.	Подметание территории в дни без осадков	1 раз в 2-е суток		
4.1.2.	Частичная уборка территории в дни с осадками	1 раз в 2-е суток		
4.1.3.	Уборка газонов за период.	1 раз в неделю		
4.1.4.	Подметание ступеней и площадки перед входом в подъезд	1 раз в 2-е суток		
4.1.5.	Уборка приямков	1 раз в месяц		
4.1.6.	Очистка урн от мусора	1 раз в 2-е суток		
4.1.7.	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю		
4.2.	Холодный период года			
4.2.1.	Сдвигание свежеснежавшего снега с территории	1 раз в сутки	227082	4,10
4.2.2.	Сдвигание и подметание снега с территории при отсутствии снегопада.	1 раз в 2-е суток		
4.2.3.	Посыпка территории песком в дни гололеда.	По необходимости		
4.2.4.	Сметание снега со ступеней и площадок перед входом в подъезд	1 раз в 2-е суток		
4.2.5.	Очистка урн от мусора	1 раз в 2-е суток		
4.2.7.	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю		
5.	Механизированная уборка дворовой территории (без вывоза снега).	2 раза в сезон	6000	0,11
6.	Дератизация и дезинсекция	2 раза в год по договору	4500	0,07
7.	Кошение газонов	2 раза за сезон	4000	0,07
8.	Техническое обслуживание ОДПУ (тепловая энергия, ГВС, ХВС) без поверки и смены комплектующих.	ежемесячно	15000	0,27
9.	Очистка кровли от снега	3 раза за сезон	3000	0,05

9.	Управление многоквартирным жилым домом	<p>Планирование работ по содержанию и ремонту переданных в управление объектов; планирование финансовых и технических ресурсов; осуществление систематического контроля над качеством услуг, работ подрядчиков и за исполнением иных договорных обязательств; оплата работ и услуг подрядчиков в соответствии с заключенными договорами с учетом штрафных санкций за ненадлежащее качество работ и услуг; взыскание задолженности по оплате ЖКУ; ведение технической документации на переданные в управление объекты; работа с населением, в т.ч. рассмотрение обращений и жалоб по качеству обслуживания; выполнение функций, связанных с регистрацией граждан (ведение паспортной работы), Расчетно кассовое обслуживание, ведение претензионной работы.</p>	145111	2,62
10	ВСЕГО стоимость работ и услуг по содержанию многоквартирного дома		866791	15,65

№ п/п	Наименование параметра	Наименование атрибута	Тип данных		Дополнительная информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	23.06.2014 г.			
2	Вид коммунальной услуги	Отопление			
3	Тип предоставления услуги	Централизованная			
4	Единицы измерения		рублей/Гкал		
5	Тариф, установленный для потребителей		1513,85		
6	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса			МУП «Комбинат бытовых услуг».	
7	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса(номер и дата)			№ 15-ТЭ/УК-11 от 01.01.2011 г.	
8	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата,номер, организация)			Приказ № 323-ТЭ от 10.12.2013г. Департамент по тарифам НСО	
9	Дата начала действия тарифа			01.07.2014 года	
10	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		Гкал/м2/мес	0,02	
11	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды			Отдельно не выделен из состава норматива на отопление.	
12	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата,номер, организация)			Решение Совета депутатов второго созыва г. Бердска № 600 от 19.11.2009 года	

№ п/п	Наименование параметра	Наименование атрибута	Тип данных		Дополнительная информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	23.06.2014 г.			
2	Вид коммунальной услуги	Горячая вода			
3	Тип предоставления услуги	Централизованная			
4	Единицы измерения		рублей/м3		
5	Тариф, установленный для потребителей		113,35		
6	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса			МУП «Комбинат бытовых услуг».	
7	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса(номер и дата)			№ 15-ТЭ/УК-11 от 01.01.2011 г.	
8	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата,номер, организация)			Приказ № 56 от 15.04..2014г. Департамент по тарифам НСО	
9	Дата начала действия тарифа			01.07.2014 года	
10	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		м3/чел/мес	3,687	
11	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		м3/м2	0,027	
12	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата,номер, организация)			Приказ №170-В от 16.08.2012г. Департамент по тарифам НСО	

№ п/п	Наименование параметра	Наименование атрибута	Тип данных		Дополнительная информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	23.06.2014 г.			
2	Вид коммунальной услуги	Холодная вода			
3	Тип предоставления услуги	Централизованная			
4	Единицы измерения		рублей/м3		
5	Тариф, установленный для потребителей		15,81		
6	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса			МУП «Комбинат бытовых услуг».	
7	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса(номер и дата)			№ 441 от 01.10.2009г.	
8	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата,номер, организация)			Приказ № 342-В от 16.12.2013г. Департамент по тарифам НСО	
9	Дата начала действия тарифа			01.07.2014 года	
10	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		м3/чел/мес	5,193	
11	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		м3/м2	0,027	
12	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата,номер, организация)			Приказ №170-В от 16.08.2012г. Департамент по тарифам НСО	

№ п/п	Наименование параметра	Наименование атрибута	Тип данных		Дополнительная информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	23.06.2014 г.			
2	Вид коммунальной услуги	Водоотведение			
3	Тип предоставления услуги	Централизованная			
4	Единицы измерения		рублей/м3		
5	Тариф, установленный для потребителей		26,55		
6	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса			МУП «Комбинат бытовых услуг».	
7	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса(номер и дата)			№ 441 от 01.10.2009г.	
8	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата,номер, организация)			Приказ № 342-В от 16.12.2013г. Департамент по тарифам НСО	
9	Дата начала действия тарифа			01.07.2014 года	
10	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		м3/чел/мес	8,88	
11	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды			отсутствует	
12	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата,номер, организация)			Приказ №170-В от 16.08.2012г. Департамент по тарифам НСО	

№ п/п	Наименование параметра	Наименование атрибута	Тип данных		Дополнительная информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	23.06.2014г.			
2	Вид коммунальной услуги	Электроэнергия			
3	Тип предоставления услуги	Централизованная			
4	Единицы измерения		рублей/кВт . час		
5	Тариф, установленный для потребителей		2,18		
6	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса			ОАО «Новосибирскэнергосбыт».	
7	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса(номер и дата)			№ ЭО-146 от 21.04.2010 г.	
8	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата,номер, организация)			Приказ № 465-ЭЭ от 30.12.2013 г. Департамент по тарифам НСО	
9	Дата начала действия тарифа			01.07.2014 года	
10	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях			80	
11	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		Квт. час/м2	1,519	
12	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата,номер, организация)			Приказ № 68-ЭЭ от 28.05.2013г. Департамент по тарифам НСО	





**Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме ул.Ленина 85.**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2014
2.	Наименование объекта общего имущества	-	Провайдер
3.	Назначение объекта общего имущества	-	Строительные конструкции
<b>Сведения о передаче во владение и пользование общего имущества третьим лицам.</b>			
4.	Наименование владельца (пользователя)	-	ОАО "Ростелеком"
5.	ИНН владельца (пользователя)	-	5407127828
6.	Реквизиты договора (номер и дата)	-	№1207
7.	Дата начала действия договора	-	01.09.2011
8.	Стоимость по договору в месяц	руб.	400
9.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общего имущества	-	0
№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2014
2.	Наименование объекта общего имущества	-	Провайдер
3.	Назначение объекта общего имущества	-	Строительные конструкции
<b>Сведения о передаче во владение и пользование общего имущества третьим лицам.</b>			
4.	Наименование владельца (пользователя)	-	ООО "Сибирские сети"
5.	ИНН владельца (пользователя)	-	5404227535
6.	Реквизиты договора (номер и дата)	-	№52У
7.	Дата начала действия договора	-	01.05.2011
8.	Стоимость по договору в месяц	руб.	270

9.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общего имущества	-	0
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование параметра</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Значение</b>
1.	<b>Дата заполнения/внесения изменений</b>	-	31.12.2014
2.	Наименование объекта общего имущества	-	Провайдер
3.	Назначение объекта общего имущества	-	Строительные конструкции
<b>Сведения о передаче во владение и пользование общего имущества третьим лицам.</b>			
4.	Наименование владельца (пользователя)	-	ОАО "МТС"
5.	ИНН владельца (пользователя)	-	7740000076
6.	Реквизиты договора (номер и дата)	-	№02\08УК
7.	Дата начала действия договора	-	01.01.2013
8.	Стоимость по договору в месяц	руб.	264
9.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общего имущества	-	0
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование параметра</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Значение</b>
1.	<b>Дата заполнения/внесения изменений</b>	-	31.12.2014
2.	Наименование объекта общего имущества	-	Магазин
3.	Назначение объекта общего имущества	-	Подвал
<b>Сведения о передаче во владение и пользование общего имущества третьим лицам.</b>			
4.	Наименование владельца (пользователя)	-	ООО "Фантазия"
5.	ИНН владельца (пользователя)	-	5445262899
6.	Реквизиты договора (номер и дата)	-	б\н
7.	Дата начала действия договора	-	01.03.2013
8.	Стоимость по договору в месяц	руб.	35000

9.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общего имущества	-	0
----	---	---	---

# Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Альтернатива»

633010, Новосибирская область, г. Бердск, ул. К. Маркса, 31  
ИНН 5445257105, КПП 544501001,  
телефон/факс 2-19-71

---

Настоящим уведомляем, что собственниками жилого дома ул. Ленина 85 не принято решение о формировании специального счета капитального ремонта. Размер взноса и сроки проведения капитального ремонта устанавливаются в рамках региональной программы капитального ремонта Новосибирской области.

Директор ООО «УК Альтернатива»



В. А. Рак

# ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников квартир многоквартирного жилого дома  
по адресу: г. Бердск, улица Ленина 85

г. Бердск

«28» апреля 2014г.

Общее количество голосов, принадлежащих собственникам дома составляет **4538,5 м2**  
Проголосовало **3876,8 м2** собственников квартир и их представителей, что составляет **85,4 %** от  
общего числа голосов всех собственников дома. Кворум для решения вопросов повестки дня имеется.

## ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Компенсация затрат на содержание жилья.
2. Замена дверных блоков 1, 2, 3, 4, 6 подъездов.
3. Порядок распределение потребленной на общедомовые нужды горячей, холодной воды и стоков
4. Замена окон в подъездах на пластиковые
5. Определение порядка взимания оплаты за вывоз и утилизацию ТБО .
6. Корректировка технического паспорта жилого дома.
7. Выполнение мероприятий в соответствии с предписанием Пожарного надзора г. Бердска
8. Проверка прибора учета тепловой энергии
9. Демонтаж 5-ти тополей
10. Ремонт оконных откосов в подъездах
11. Ремонт тамбуров 1-5 подъездов
12. Замена коньковой доски и частичный ремонт кровли

По первому вопросу предложено компенсировать затраты на содержание жилья в размере 14,23  
руб./м2 за апрель 2014 г. и 7,77 руб./м2 за май 2014 г. за счет средств аренды  
Результаты голосования: « ЗА» 3867,8 м2

«ПРОТИВ» 0 м2

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 м2

Решение по первому вопросу: компенсировать затраты на содержание жилья в размере 14,23  
руб./м2 за апрель 2014 г. и 7,77 руб./м2 за май 2014 г. за счет средств аренды

По второму вопросу предложено заменить дверные блоки 1, 2, 3, 4, 6 подъездов за счет средств  
аренды

Результаты голосования: « ЗА» 3876,8 м2

«ПРОТИВ» 0 м2

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 м2

Решение по второму вопросу: заменить дверные блоки 1, 2, 3, 4, 6 подъездов за счет средств  
аренды.

По третьему вопросу предложено производить распределение потребленной на общедомовые  
нужды горячей, холодной воды и стоков пропорционально площади квартиры в полном объеме,  
учтенном общедомовыми приборами учета

Результаты голосования: « ЗА» 3724,4 м2

«ПРОТИВ» 152,4 м2

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 м2

Решение по четвертому вопросу: производить распределение потребленной на общедомовые  
нужды горячей, холодной воды и стоков пропорционально площади квартиры в полном  
объеме, учтенном общедомовыми приборами учета.

**По четвертому вопросу** предложено заменить окна в подъездах на пластиковые сметной стоимостью 190 046 руб. за счет средств аренды

Результаты голосования: « ЗА»	3744,1 м2
«ПРОТИВ»	39,4 м2
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	93,3 м2

**Решение по четвертому вопросу:** заменить окна в подъездах на пластиковые сметной стоимостью 190 046 руб. за счет средств аренды.

**По пятому вопросу** предложено взимать оплату за вывоз и утилизацию ТБО в соответствии с количеством фактически проживающих в жилом помещении лиц

Результаты голосования: « ЗА»	3087,5 м2
«ПРОТИВ»	789,3 м2
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 м2

**Решение по пятому вопросу:** взимать оплату за вывоз и утилизацию ТБО в соответствии с количеством фактически проживающих в жилом помещении лиц.

**По шестому вопросу** предложено произвести корректировку технического паспорта жилого дома с целью определения степени износа для включения дома в Региональную программу капитального ремонта сметной стоимостью 55 129 руб. за счет введения дополнительной оплаты в размере 1,52 руб./м2 на период с 01.05.2014 г. по 31.12.2014 г.

Результаты голосования: « ЗА»	173,2 м2
«ПРОТИВ»	3643,8 м2
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	59,8 м2

**Решение по шестому вопросу** принято отрицательное

**По седьмому вопросу** предложено в соответствии с предписанием Пожарного надзора г. Бердска выполнить следующие виды работ:

- изготовление и установка огнезащитного люка выхода на кровлю (2 шт.) общей сметной стоимостью 30 000 руб. за счет введения дополнительной оплаты в размере 0,83 руб./м2 на период с 01.05.2014 г. по 31.12.2014 г.
- огнезащитная пропитка кровли сметной стоимостью 100 000 руб. за счет введения дополнительной оплаты в размере 2,76 руб./м2 на период с 01.05.2014 г. по 31.12.2014 г.
- испытание ограждения кровли сметной стоимостью 80 000 руб. за счет введения дополнительной оплаты в размере 2,32 руб./м2 на период с 01.05.2014 г. по 31.12.2014 г.

Результаты голосования: « ЗА»	88,6 м2
«ПРОТИВ»	3591,3 м2
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	196,8 м2

**Решение по восьмому вопросу** принято отрицательное

**По восьмому вопросу** предложено произвести поверку прибора учета тепловой энергии сметной стоимостью 4 500 руб. за счет средств аренды

Результаты голосования: « ЗА»	3876,8 м2
-------------------------------	-----------

«ПРОТИВ» 0 м2

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 м2

**Решение по восьмому вопросу: произвести поверку прибора учета тепловой энергии сметной стоимостью 4 500 руб. за счет средств аренды**

**По девятому вопросу предложено произвести демонтаж 5-ти тополей сметной стоимостью 50 000 руб. за счет средств аренды**

Результаты голосования: « ЗА» 3785,5 м2

«ПРОТИВ» 91,3 м2

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 м2

**Решение по девятому вопросу: произвести демонтаж 5-ти тополей сметной стоимостью 50 000 руб. за счет средств аренды**

**По десятому вопросу предложено произвести ремонт оконных откосов в подъездах сметной стоимостью 94 000 руб. за счет средств аренды**

Результаты голосования: « ЗА» 3732,6 м2

«ПРОТИВ» 144,2 м2

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 м2

**Решение по десятому вопросу: произвести ремонт оконных откосов в подъездах сметной стоимостью 94 000 руб. за счет средств аренды**

**По одиннадцатому вопросу предложено произвести ремонт тамбуров 1-6 подъездов сметной стоимостью 51 000 руб. за счет средств аренды**

Результаты голосования: « ЗА» 90 м2

«ПРОТИВ» 3786,8 м2

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 м2

**Решение по одиннадцатому вопросу принято отрицательное**

**По двенадцатому вопросу предложено произвести замену коньковой доски и частичный ремонт кровли сметной стоимостью 110 000 руб. за счет средств аренды**

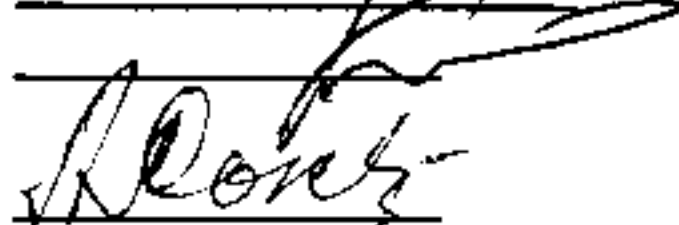
Результаты голосования: « ЗА» 3831,5 м2

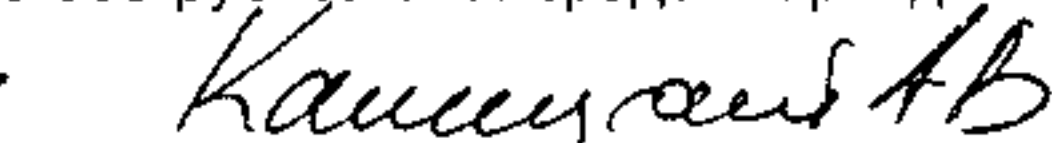
«ПРОТИВ» 45,3 м2

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 м2

**Решение по десятому вопросу: произвести замену коньковой доски и частичный ремонт кровли сметной стоимостью 110 000 руб. за счет средств аренды**

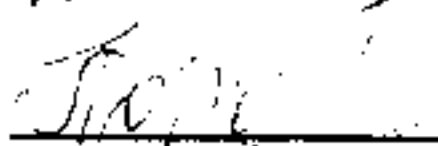
**Счетная комиссия:**

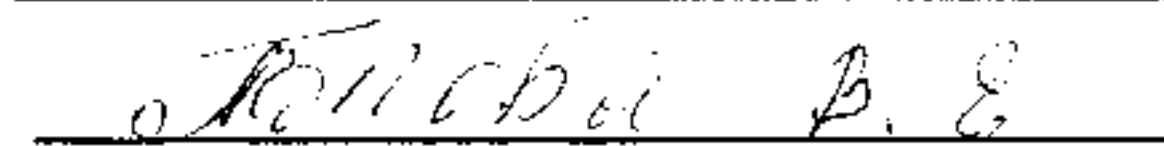












Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления ж.д. Ленина 85.

№ п/п	Наименование параметра	Наименование атрибута	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	03.02.2015 г.	-	
2.	Дата начала отчетного периода	01.01.2014 г.	-	
3.	Дата конца отчетного периода	31.12.2014 г.	-	
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>				
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):		руб.	86923,55
5.	переплата потребителями		руб.	0
6.	задолженность потребителей		руб.	86923,55
7.	начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту физическим и юридическим лицам, в том числе:( затрачено)	Нач + дол. +б	руб.	787399,26
8.	за содержание дома		руб.	787399,26
9.	за текущий ремонт		руб.	0
10.	за услуги управления		руб.	0
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:		руб.	769925,09
12.	денежных средств от потребителей (физические и юридические лица)		руб.	769925,09
13.	целевых взносов от потребителей		руб.	0
14.	субсидий		руб.	0
15.	денежных средств от использования общего имущества		руб.	форма 2.5
16.	прочие поступления		руб.	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.	



18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):		руб.	104397,72
19.	переплата потребителями		руб.	0
20.	задолженность потребителей		руб.	104397,72

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))**

21.	Наименование работы (услуги)	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения	-	
22.	Исполнитель работы (услуги)	ООО "УК Альтернатива" ИНН 5445257105	-	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	По графику	-	
24.	Наименование работы (услуги)	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления	-	
25.	Исполнитель работы (услуги)	ООО "УК Альтернатива" ИНН 5445257105	-	
26.	Периодичность выполнения работы (услуги)	При подготовке к зиме	-	
27.	Наименование работы (услуги)	Уборка придомовой территории	-	

28.	Исполнитель работы (услуги)	ООО "УК Альтернатива" ИНН 5445257105	-	
29.	Периодичность выполнения работы (услуги)	Один раз в сутки при снегопаде	-	
30.	Наименование работы (услуги)	Уборка внутридомовых мест общего пользования	-	
31.	Исполнитель работы (услуги)	ООО "УК Альтернатива" ИНН 544525 7105	-	
32.	Периодичность выполнения работы (услуги)	По графику	-	
33.	Наименование работы (услуги)	Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории	-	
34.	Исполнитель работы (услуги)	ООО "УК Альтернатива" ИНН 544525 7105	-	
35.	Периодичность выполнения работы (услуги)	По мере необходимости	-	
36.	Наименование работы (услуги)	Текущий ремонт и содержание внутри домовых инженерных сетей электроснабжения	-	
37.	Исполнитель работы (услуги)	ООО "УК Альтернатива" ИНН 544525 7105	-	
38.	Периодичность выполнения работы (услуги)	По графику	-	
39.	Наименование работы (услуги)	Вывоз ТБО	-	

40.	Исполнитель работы (услуги)	ООО "Эко Сервис" ИНН 5445015191	-	
41.	Периодичность выполнения работы (услуги)	По графику	-	
42.	Наименование работы (услуги)	Дератизация	-	
43.	Исполнитель работы (услуги)	ИП "Биоцентр Сибрегион" ИНН 5404154492	-	
44.	Периодичность выполнения работы (услуги)	По графику	-	
45.	Наименование работы (услуги)	Управление жилым домом	-	
46.	Исполнитель работы (услуги)	ООО "УК Альтернатива" ИНН 5445257105	-	
47.	Периодичность выполнения работы (услуги)	Ежедневно	-	
48.	Наименование работы (услуги)		-	
49.	Исполнитель работы (услуги)		-	
50.	Периодичность выполнения работы (услуги)		-	
51.	Наименование работы (услуги)			
52.	Исполнитель работы (услуги)			
53.	Периодичность выполнения работы (услуги)			
54.	Наименование работы (услуги)			
55.	Исполнитель работы (услуги)			
56.	Периодичность выполнения работы (услуги)			
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>				
57.	Количество поступивших претензий		ед.	0

58.	Количество удовлетворенных претензий		ед.	0
59.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		ед.	0
60.	Сумма произведенного перерасчета		руб.	0
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>				
61.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:		руб.	292854,22
62.	переплата потребителям		руб.	0
63.	задолженность потребителей		руб.	292854,22
64.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:		руб.	304183,27
65.	переплата потребителями		руб.	0
66.	задолженность потребителей		руб.	304183,27
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>				
67.	Вид коммунальной услуги	Отопление	-	
68.	Единица измерения		Г.кал	
69.	Общий объем потребления		Г.кал	811,3221
70.	Начислено потребителям		руб.	1227167,7
71.	Оплачено потребителями		руб.	1205706,5
72.	Задолженность потребителей		руб.	248232,06
73.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		руб.	1207330,3
74.	оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		руб.	1207330,3
75.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		руб.	0
76.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		руб.	0
34.	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение	-	

35.	Единица измерения		-	
36.	Общий объем потребления		м3	4775,657
37.	Начислено потребителям		руб.	510253,91
38.	Оплачено потребителями		руб.	507115,38
39.	Задолженность потребителей		руб.	53571,46
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		руб.	529371.33
41.	оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		руб.	529371.33
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		руб.	0
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		руб.	0
34.	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение	-	
35.	Единица измерения		-	
36.	Общий объем потребления		м3	7063.649
37.	Начислено потребителям		руб.	104356,04
38.	Оплачено потребителями		руб.	107006,75
39.	Задолженность потребителей		руб.	4378,07
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		руб.	111726,9
41.	оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		руб.	117726,9
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		руб.	0
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		руб.	0
34.	Вид коммунальной услуги	Водотведение	-	
35.	Единица измерения		-	
36.	Общий объем потребления		м3	11839,36

37.	Начислено потребителям		руб.	278779,31
38.	Оплачено потребителями		руб.	290976,38
39.	Задолженность потребителей		руб.	16850,2
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		руб.	290320,18
41.	оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		руб.	290320,18
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		руб.	0
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		руб.	0
34.	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение	-	
35.	Единица измерения		кВт	
36.	Общий объем потребления		кВт	0
37.	Начислено потребителям		руб.	37340,88
38.	Оплачено потребителями		руб.	38332,75
39.	Задолженность потребителей		руб.	4166,17
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		руб.	37340,88
41.	оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		руб.	37340,88
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		руб.	0
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>				
44.	Количество поступивших претензий		ед.	0
45.	Количество удовлетворенных претензий		ед.	0

46.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		ед.	0
47.	Сумма произведенного перерасчета		руб.	0
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>				
48.	Направлено претензий потребителям-должникам		ед.	
49.	направлено исковых заявлений		ед.	
50.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		руб.	