

**Годовой отчет управляющей организации ООО "УК "Альтернатива"
перед собственниками дома по адресу БОЛЬШЕВИСТСКАЯ, 2А
За 2015 год**

Площадь жилых помещений

5 847,70 кв.м

Задолженность населения на 01.01.2015 г

1 115 342,95 руб

Задолженность населения на 31.12.2015 г

1 429 684,99 руб

Доходная часть			Расходная часть	
Наименование работы (услуги)	Начислено, руб.	Собрано, руб.	Наименование работы (услуги)	Фактическая стоимость услуг, руб.
Жилищные услуги:				34 956,66
Утилизация мусора	34 475,70	35 183,26	Утилизация мусора	
				1 307 729,44
Содержание жилья	1 401 804,50	1 321 543,94	Содержание жилья	
			Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	147 036,35
			Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства	144 333,41
			Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	123 617,50
			Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	151 162,80
			Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД	32 841,86
			Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	302 782,23
			Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	64 394,74
			Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	71 944,45
			Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	3 662,70
			Управление	148 063,76
			Расчетно-кассовое, паспорт обслуживание	117 889,63
Итого по жилищным услугам	1 436 280,20	1 356 727,20		1 342 686,10
Затраты на 1 кв.м. площади				18,64
жилищные услуги			прибыль (-), убыток (+)	
				-93 594,10

Директор ООО "УК Альтернатива"

Рак В.А.

исл. Назарова И.А